



Správa k bodu č. 7 – Správa o hospodárení spoločenstva a účtovná zvierka za rok 2025

Predkladám Valnému zhromaždeniu Komposesorátu Medvedzie pozemkové spoločenstvo správu o hospodárení a účtovnej zvierke za rok 2025. Účtovníctvo bolo vedené v súlade s právnymi predpismi SR pre mikro účtovné jednotky a k 31. 12. 2025 bola zostavená riadna účtovná zvierka, ktorá pozostáva zo súvahy a výkazu ziskov a strát.

Výsledok hospodárenia za rok 2025

V roku 2025 dosiahlo spoločenstvo výnosy z hospodárskej činnosti v celkovej výške 188 203,80 EUR, pričom rozhodujúcu časť predstavovali tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb vo výške 188 203,09 EUR. Náklady na hospodársku činnosť dosiahli 181 582,17 EUR. Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti tak predstavoval zisk 6 621,63 EUR. Po zohľadnení nákladov na finančnú činnosť vo výške 188,85 EUR bol výsledok hospodárenia pred zdanením 6 432,78 EUR. Po zaúčtovaní dane z príjmov vo výške 960,00 EUR dosiahlo spoločenstvo výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení vo výške 5 472,78 EUR.

Štruktúra výnosov

Hlavným zdrojom príjmov boli tržby z predaja vlastných výrobkov (drevo, drevná hmota a súvisiace produkty) a poskytovaných služieb. Tržby z predaja vlastných výrobkov predstavovali 185 409,99 EUR, vrátane tržieb za vlastné výrobky a predaj drevnej hmoty občanom. Tržby z poskytovaných služieb – najmä nájom poľovníckeho združenia a dlhodobé prenájmy – dosiahli spolu 2 793,10 EUR. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti boli zanedbateľné (0,71 EUR).

Štruktúra nákladov

Najväčšou nákladovou položkou boli služby v účtovej skupine 51 v celkovej výške 117 489,14 EUR, z toho opravy a údržba, ostatné služby spojené so spracovaním dreva, čistením a ochranou lesa a ďalšie odborné a prevádzkové služby. Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok predstavovala 13 393,67 EUR (materiál do píly a krovinořezov, pracovné pomôcky, pohonné hmoty, sadenice, náhradné diely a pod.). Osobné náklady dosiahli 48 820,50 EUR, z čoho mzdové náklady predstavovali 42 960,65 EUR a zákonné sociálne poistenie 5 859,85 EUR. Dane a poplatky (daň z motorových vozidiel, daň z nehnuteľností a transakčné poplatky) boli vo výške 1 502,83 EUR. Odpisy dlhodobého majetku predstavovali 103,05 EUR a ostatné náklady na hospodársku činnosť 272,98 EUR.

Majetok a vlastné imanie

K 31. 12. 2025 dosahoval celkový majetok spoločenstva 87 968 EUR, z čoho neobežný majetok tvoril 28 861 EUR a obežný majetok 59 107 EUR. Najvýznamnejšou položkou obežného majetku bol finančný majetok (peniaze a účty v bankách) vo výške 50 769 EUR. Vlastné imanie k 31. 12. 2025 predstavovalo 71 827 EUR. Výsledok hospodárenia za rok 2025 po zdanení, vo výške 5 473 EUR (zaokrúhlene), je v súvahe vykázaný ako súčasť vlastného imania.



Závazky a finančná stabilita

Závazky spoločenstva k 31. 12. 2025 predstavovali spolu 16 141 EUR, pričom ide najmä o krátkodobé záväzky z obchodného styku, daňové záväzky a ostatné krátkodobé záväzky. Spoločenstvo neeviduje bankové úvery ani dlhodobé finančné výpomoci, čo prispieva k jeho finančnej stabilite. Likvidita spoločenstva je priaznivá, keďže výška peňažných prostriedkov na účtoch v bankách prevyšuje objem krátkodobých záväzkov.

Na základe uvedeného navrhujem, aby Valné zhromaždenie Komposesorátu Medvedzie pozemkové spoločenstvo účtovnú závierku za rok 2025 schválilo a zobralo túto správu o hospodárení na vedomie.

V Tvrdošíne-Medvedzí, 11.3.2026

Vyracoval: prof. Ing. Štefan Medvecký, predseda KMps.

.....
podpis