



## **Správa o činnosti Komposesorátu Medvedzie za rok 2025**

Vážené dámy, vážení páni, vážení členovia Komposesorátu Medvedzie,

predkladám Vám predsednícku správu o činnosti a hospodárení Komposesorátu Medvedzie za rok 2025. Uplynulý rok bol rokom riadneho zabezpečovania správy spoločného majetku, plnenia úloh v oblasti obhospodarovania lesa a zabezpečenia ekonomickej stability komposesorátu.

Našou prioritou bolo zodpovedné hospodárenie, ochrana a obnova lesa, zabezpečenie potrebných prác v porastoch, ako aj priebežné plnenie všetkých zákonných, prevádzkových a organizačných povinností. Osobitná pozornosť bola venovaná činnostiam súvisiacim so spracovaním dreva, čistením lesov, obnovou lesných porastov a zabezpečením riadneho chodu komposesorátu.

### **1. Činnosť komposesorátu v roku 2025**

V priebehu roka 2025 komposesorát vykonával činnosti súvisiace najmä s hospodárením v lesoch, predajom drevnej hmoty, zabezpečovaním pestovnej činnosti a prevádzkovým chodom spoločenstva. K hlavným oblastiam patrili:

- ťažba, spracovanie a predaj drevnej hmoty,
- čistenie lesov a práce súvisiace so starostlivosťou o lesné porasty,
- ochrana a obnova lesa vrátane nákupu a vysadenia sadeníc,
- rekonštrukcia Obecného domu,
- rekonštrukcia a oprava lesných ciest,
- stavba altánku Hore cesty,
- ošetrovanie líp a vyrezanie invazívnych drevín-Podveling,
- zabezpečenie pracovných pomôcok, drobného majetku a prevádzkového materiálu,
- vytvorenie www stránky KMps, ([www.kpsmedvedzie.sk](http://www.kpsmedvedzie.sk)),
- plnenie mzdových, odvodových, daňových a ostatných zákonných povinností,
- výkon správy majetku komposesorátu a súvisiacich zmluvných vzťahov.

Z hospodárskeho hľadiska bol rok 2025 stabilný a komposesorát si udržal schopnosť financovať svoju činnosť z vlastných výnosov.

### **2. Príjmy komposesorátu**

Celkové príjmy komposesorátu za rok 2025 dosiahli sumu 188 203,80 €. Rozhodujúcu časť príjmov tvorili tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb v sume 188 203,09 €.

Najvýznamnejšie príjmové položky boli:

- tržby za vlastné výrobky (drevo): 185 409,99 €,



- predaj drevnej hmoty občanom: 2 408,74 €,
- nájom poľovníckeho združenia: 130,66 €,
- dlhodobý prenájom: 253,70 €,
- ostatné prevádzkové výnosy: 0,71 €.

Z uvedeného vyplýva, že rozhodujúcim zdrojom príjmov komposesorátu bol aj v roku 2025 predaj dreva, ktorý tvoril prevažnú časť výnosov komposesorátu.

### 3. Výdavky komposesorátu

Celkové výdavky komposesorátu za rok 2025 predstavovali 181 582,17 €.

Najväčšiu časť nákladov tvorili:

- služby: 117 489,14 €,
- osobné náklady: 48 820,50 €,
- materiál a energia: 13 393,67 €,
- dane a poplatky: 1 502,83 €,
- ostatné a finančné náklady: 461,83 €,
- odpisy majetku: 103,05 €.

Z jednotlivých položiek boli najvýznamnejšie najmä náklady na spracovanie dreva a čistenie lesov v sume 88 592,09 €, mzdové náklady v sume 42 960,65 €, ostatné služby v sume 12 746,85 €, nájomné za rok 2025 v sume 10 007,90 € a zákonné sociálne poistenie v sume 5 859,85 €.

Táto štruktúra výdavkov potvrdzuje, že rozhodujúca časť nákladov bola vynaložená priamo na zabezpečenie hospodárskej činnosti, lesníckych prác a riadneho fungovania komposesorátu.

### 4. Výsledok hospodárenia

Z hospodárskej činnosti dosiahol komposesorát zisk vo výške 6 621,63 €. Finančná činnosť skončila stratou vo výške 188,85 €. Zisk pred zdanením tak predstavoval 6 432,78 €.

Po zaúčtovaní dane z príjmov vo výške 960,00 € dosiahol komposesorát čistý zisk po zdanení vo výške 5 472,78 €.

Možno preto konštatovať, že Komposesorát Medvedzie v roku 2025 hospodáril s kladným výsledkom a vytvoril predpoklad na čiastočné rozdelenie zisku v prospech podielnikov.

### 5. Zhodnotenie roka 2025

V roku 2025 sa podarilo zabezpečiť základné úlohy spojené s riadnym obhospodarovaním spoločného majetku, s realizáciou lesníckych činností a so zachovaním ekonomickej stability komposesorátu. Výnosy z predaja dreva zostali rozhodujúcim pilierom hospodárenia a napriek



významným nákladom na služby, mzdy a prevádzku sa podarilo dosiahnuť kladný hospodársky výsledok.

Chcem preto poďakovať všetkým, ktorí sa podieľali na správe, prevádzke a hospodárení komposesorátu, ako aj všetkým členom za prejavenu dôveru a spoluprácu.

## 6. Záver

Vážení členovia, dovoľte mi na záver konštatovať, že rok 2025 bol pre Komposesorát Medvedzie rokom zodpovednej práce, riadneho výkonu správy a stabilného hospodárenia. Verím, že aj v nasledujúcom období sa nám podarí pokračovať v nastavenom smere tak, aby bol spoločný majetok spravovaný odborne, rozvážne a v prospech všetkých členov komposesorátu.

Ďakujem Vám za pozornosť.

V Tvrdošíne-Medvedzí, 11.3.2026

Vypracoval: prof. Ing. Štefan Medvecký, predseda KMps.

.....  
podpis